

# 徐州

# 工程造价信息

ENGINEERING COST INFORMATION

主办：徐州市工程造价管理处

## 2015年第 1 期



# 目 录

## CONTENTS

徐州工程造价信息

2015 年第 1 期

### 行 业 动 态

---

- 1、关于清单计价国家标准贯彻实施检查情况的通报 ..... 2
- 2、关于做好 2014 年江苏省工程造价咨询企业统计报表的通知 ..... 5
- 3、关于公布徐州市 2014 年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地的通知 ..... 9
- 4、关于进一步加强全市建筑市场信用平台建设和电子化招标投标工作的通知 ..... 16

### 工 程 信 息

---

- 1、2014 年 12 月份徐州市工程建设项目招标投标情况 ..... 18
- 2、徐州市玉潭湖 F 地块安置小区二标段工程竣工结算审计中争议处理案例 ..... 23

### 指 导 价

---

- 2015 年 1 月份主要建筑材料市场指导价 ..... 25
-

# 住房城乡建设部办公厅

建办标函〔2014〕849号

## 关于清单计价国家标准贯彻实施检查情况的通报

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委：

根据《住房城乡建设部办公厅关于开展清单计价国家标准贯彻实施情况监督检查工作的通知》（建办标函〔2014〕344号）和《住房城乡建设部标准定额司关于检查清单计价国家标准贯彻实施情况的通知》（建标造函〔2014〕139号），我部组织开展了清单计价国家标准贯彻实施情况监督检查工作。现将有关情况通报如下：

### 一、总体情况

各地住房城乡建设主管部门重视检查工作，按照我部通知要求重点对2013年7月1日后实施招标的房屋建筑和市政基础设施工程开展了自查。截至2014年底，全国27个省（区、市）上报了自查报告，4个省（区）未上报。2014年11月，我部标准定额司会同稽查办等有关单位在各地自查的基础上，组成4个检查组，对江苏、新疆、山西、吉林、江西、天津、湖南、广西8省（区、市）进行抽查，共抽查了16个城市，45个工程。

从自查和抽查情况看，各地在总结过去清单计价工作经验基础上，对照清单计价国家标准制定贯彻实施工作方案，建立协同工作机制，修订完善配套计价依据，组织建设各方主体参与宣传贯彻培训，开展标准实施的监督检查，有力保证了清单计价国家标准实施，国有资金投资工程使用清单计价覆盖率达到90%以上。

### 二、经验做法

各级住房城乡建设主管部门在贯彻实施清单计价国家标准工作中，积累了工作经验，形成了很多好的做法：

（一）加强组织协调，保证清单计价政策衔接。成立领导小组，协调各相关业务处室，以及发改、财政、审计等部门，保证招标文件、施工合同示范文本与清单计价国家标准同时贯彻执行，保证政策衔接。

如新疆、广西成立了由省厅领导牵头的工作小组,协调解决工作中的复杂问题。湖南积极协调财政等有关部门,联合推行清单计价,有力保障了标准实施。

(二)升级电子招投标系统,促进清单计价。将清单计价国家标准的相关规定应用于电子招投标系统,并做好系统与各计价软件之间的接口衔接,未执行清单计价国家标准的项目将无法进入电子招投标系统开标,保障了标准实施。如新疆升级了电子招投标系统,重点完善了评标系统与标准的衔接,提升了评标效率,促进了清单计价。

(三)完善实施细则和配套计价依据,做好清单计价服务。制定和补充清单计价国家标准的实施细则,及时修订配套的各专业工程定额及相关造价信息。如吉林、四川及时修订了与清单计价国家标准配套的建筑、安装、市政等计价定额。天津补充了清单计价国家标准中没有的房屋修缮计价规则,更好满足市场需要。

(四)强化关键环节,确保清单计价执行。在协调各部门基础上,多方联动,抓住关键环节,对国有资金投资的工程在合同备案、施工许可、竣工结算等环节严格把关,保证清单计价国家标准的贯彻实施。如江苏省扬州市城乡建设局发挥部门联动,在控制价备案、合同备案、竣工结算价备案以及咨询企业成果文件质量检查中都重点审查清单,保障了清单计价国家标准顺利实施。

(五)加强宣传贯彻培训,提高清单计价应用水平。制定培训计划,扩大培训规模,从上到下开展清单计价国家标准宣传贯彻培训,提高清单计价应用水平。如江苏培训覆盖全省所有地级市,培训25387人次。湖北培训不但覆盖了全省市县与行业,而且对计价软件进行了符合性评审,从源头上把好了使用关。

(六)加强监督检查,确保清单计价执行到位。加强招标文件、招标控制价备案审查,对违反清单计价国家标准强制性条文的,督促相关单位及时修改。强化对造价咨询企业成果文件质量的抽查,确保清单计价执行到位。如上海、河南专门开展了2014年度工程造价咨询成果文件质量专项检查,发布了检查通报。

### 三、存在的问题

(一)清单计价国家标准贯彻实施时间滞后。清单计价国家标准自2013年7月1日起执行,但由于修订配套计价依据、升级电子招投标系统时间较长,部分地区清单计价国家标准执行存在滞后现象。

(二)部分地区对监督检查不够重视。部分地区对推行清单计价重要性认识不足,监督检查工作不力,贯彻清单计价国家标准的政策措施和管理机制不到位。广东、宁夏、山东、西藏四省(区)未如期上报自查报告。

(三)部分地区部门协同力度不够。由于国有资金投资工程监管链条较长,涉及部门多,各部门按职责分阶段监管,导致部分地区协同工作难度大,清单计价国家标准贯彻不力。如江西省电子招投标系统由于管理体制上的原因,调整和更改工作滞后,未形成落实清单计价国家标准合力。

(四)个别工程项目未严格执行标准。个别抽查工程项目理解清单计价国家标准不够,执行存在不规范现象。如招标文件和合同中对风险的内容及范围未约定或约定明显不合理,显失公平;工程竣工结算未能在合同约定或规定的时间内完成,导致竣工结算拖延等。

#### 四、下一步工作意见

各地应按照《住房城乡建设部关于进一步推进工程造价管理改革的指导意见》(建标〔2014〕142号)和《住房城乡建设部办公厅关于印发工程造价管理改革工作任务分工方案的通知》(建办标〔2014〕42号)的要求,结合本地区实际情况,进一步贯彻实施清单计价国家标准,完善市场决定造价机制。

(一)抓好整改,确保清单计价国家标准实施。对照检查成果,抓紧整改。对于违反强制性条文的问题,要立即责令有关建设主体整改,进一步树立严格执行标准强制性条文意识。未上报自查报告的省(区),应在组织自查的基础上,尽快上报自查报告。

(二)加强沟通协调,合力推进清单计价。加强与发改、财政、审计等相关部门的沟通协调,做好工程招投标、合同管理、施工结算等政策衔接,形成制度合力。协调配合相关部门升级电子招投标系统,实现与计价软件数据对接,通过信息化手段推进清单计价。

(三)加强基础研究,完善清单计价制度。按照造价管理改革任务安排,开展多层次清单、全费用综合单价、要素价格指数调价法等基础研究,完善定额等配套计价依据,落实全面推行清单计价改革任务。

(四)建立问题反馈渠道,做好答疑解惑。在确保清单计价国家标准执行率的基础上,建立执行问题反馈渠道,收集各方反馈的问题,做好答疑解惑,并将问题及时向我部标准定额司反馈。

2014年12月23日

# 江苏省建设工程造价管理总站文件

苏建价函〔2014〕50号

## 关于做好2014年江苏省工程造价咨询企业 统计报表的通知

各省辖市、昆山市、泰兴市、沭阳县造价处（站）：

根据《住建部办公厅关于报送2014年工程造价咨询统计报表的通知》（建办标函〔2014〕715号）的要求，现将2014年度江苏省工程造价咨询统计报表填报工作通知如下：

一、凡已取得住房城乡建设行政主管部门颁发的工程造价咨询企业资质证书的企业（2014年7月以后新设立的暂定乙级工程造价咨询企业暂不填报），可以通过加密锁和用户名两种方式登陆 [www.ccca.org.cn](http://www.ccca.org.cn) 或 [www.ccost.com](http://www.ccost.com) 网站，点击“工程造价咨询统计报表系统”，按照2014年度《工程造价咨询统计报表制度》的要求认真如实填报各项统计数据。请于2015年2月14日前完成网上数据的填写与自校，并将网上数据打印形成书面报表加盖企业公章后，报送所属省辖市、省管县造价处（站），网上数据暂不上报。

二、省辖市、省管县造价处（站）接到企业报送的报表后，应组织人员及时进行审核，督促企业对打印的书面报表出现的差错进行修订，确保统计数据的完整性和准确性，同时通知企业将修订后的网上报表数据上传省造价管理总站，各市于2014年2月28日前收齐本辖区企业修订后的书面报表，连同2014年统计工作总结（附上报企业名单、联系人、联系电话）一并报送省造价管理总站。

三、各省辖市造价处（站）、各工程造价咨询企业要高度重视工程造价咨询统计报表工作，并将此项工作与工程造价咨询企业的日常监管结合起来。按照2014年《工程造价咨询统计报表制度》的要求，及时通知到每个企业，认真做好统计报表催报和审核工作，督促辖区内造价咨询企业按时、准确填报且不漏报。各市统计工作的完成情况将作为年度考核和评选先进的条件，企业统计报表完成好坏将影响到下个评价期的咨询企业信用评价得分。

四、填报与审核注意事项

2014年统计报表制度在2013年的制度基础上做了修改与调整,建造3表细化了“其他业务收入”、建造4表增加了“营业外收入”及“其中:政府补助”、将原管理费用下的“其中:应交所得税”调至“营业利润”下,请逐条认真学习2014年报表制度中的指标解释及填报说明,现对填报和审核中容易出现的问题强调如下:

1、因系统中保留了上年填报的基本情况,如果企业基本情况有变更的一定要重新填报,特别值得注意的是工程造价咨询企业资质证书编号,是指企业取得的建设行政主管部门颁发的现工程造价咨询企业资质证书编号,延续过的以及升甲级的企业一定要填新的资质证号和资质等级。上年发现有部分企业没有更正。

2、分支机构不填报统计报表,其数据由母公司合并上报。

3、中国建设银行江苏分行统计数据中含南京、无锡、徐州、常州、盐城、扬州、镇江建行数据,其他建行均是独立核算有资质的单位,均要独立上报统计报表。

4、建造1表的指标4:企业登记注册类型①国有独资公司,这里也包括国有控股企业。

5、建造1表的指标14:企业具有的其他资质及等级:工程招标代理 □级 工程监理 □级 工程咨询 □级 工程设计 □级

请注意工程咨询与工程造价咨询的区别。

6、建造1表的指标15:企业归口管理的行业或地区:省辖市要清楚有的企业属地管理,有的企业属行业管理,我们要不重不漏。

7、建造1表的指标18:企业首次取得工程造价咨询企业资质的时间:是指企业首次取得建设行政主管部门颁发的暂定乙级工程造价咨询企业资格证书的时间,时间按标准格式填写,如(××年××月)。

8、“企业设立分公司数”是指:企业有设立的不具有法人资格的分支机构即分公司的数量;

9、期末企业人员合计:是指报告期末,在企业中工作并取得劳动报酬的全部人员(含工程造价、招标代理等所有专业人员和行政人员)。注意设计企业及金融企业的期末企业人员合计只填写与工程造价业务相关的从业人员和行政人员。

期末从业人数合计=正式聘用人员+临时聘用人员

期末从业人数合计>=注册造价工程师+其他注册执业人员+造价员

注册造价工程师、其他注册执业人员、造价员不能重复填写,同时拥有注册造价工程师和造价员的只计为注册造价师,同时拥有注册造价工程师及其他注册证书的也只计为注册造价师。

其他注册执业人员不要漏填,填写企业里除拥有注册造价师以外的注册监理工程师、注册建造师等其他注册执业人员

期末从业人数合计>=高级职称人员+中级职称人员+初级职称人员

注册造价师、造价员要和咨询企业监管系统中一致。不要出现企业从业人员不符合资质条件的情形。

10、正式聘用人员:人事关系在本企业且由本企业支付劳动部门要求缴纳的强制性保险或签有正式聘用合同的人员。

11、建造3表的指标代码68：完成的工程造价咨询项目所涉及的工程造价总额：报告期内完成的企业与委托方签订的造价咨询项目所涉及的工程造价咨询业务的标的额，一般乘以千分之几的费率得出工程造价咨询收入，不要漏填也不要搞错计量单位。

12、财务指标计量单位都是万元，注意不要把元和万元搞混。

13、要注意建造2表、建造3表、建造4表的表内关系和表间关系，财务报表中的指标尤其注意不要漏填，上年发现应付职工薪酬、固定资产原价、财务费用中的利息净支出不少企业漏填、少填，企业只要有银行存款，利息净支出就不可能为0，请仔细学习制度中的指标解释。

表间关系：建造3表中代码28应等于建造4表中代码70；建造3表中代码58应等于建造4表中代码71。

14、凡是分类中未涉及的专业工程，如古建、园林、风电、机械等收入均可计入“其他”栏中。

15、建造3表“二、其他业务收入”（58）其中“5、其他”（63）下又分列了1）勘察设计业务2）会计审计业务3）银行金融业务4）其他。分别统计的是报告期内勘察设计企业完成勘察设计业务的收入，会计（审计）师事务所企业完成会计审计业务的收入，建设银行企业完成银行金融业务的收入等，其他未列出的均可计入“4）其他”（67）栏中；

$28=29+30+31+32+\dots+51$

$28=52+53+54+55+56+57$

$58=59+60+61+62+63$

$63=64+65+66+67$

16、对兼营工程造价咨询业务的设计院，其工程造价咨询业务应为签订工程造价咨询合同的业务。

17、设计企业和金融企业的财务报表因分不出工程造价部分，请填写企业全部财务数据。

五、各市要指定专人负责这项工作，请于2015年1月14日前通过OA系统向省造价总站报送联系单（见附表1）。

没有加密锁且以前年度没有填报过统计报表的企业、没有加密锁且以前填过但丢失了用户名和密码的企业，于2014年1月21日前向各市造价管理机构提出申请，各市造价管理机构汇总名单（见附表2）后通过OA系统上报省造价管理总站，由省造价管理总站统一生成用户名及密码后反馈到各市造价站。

各地各单位在工程造价咨询统计工作中遇到的具体问题，请及时与省造价总站联系（联系人：毛薇 电话：025-51868985）、技术支持（010-82336666）。

附表1：各市工程造价统计报表工作人员表

附表2：各市工程造价咨询统计报表用户名申请汇总表

附件3：2014年工程造价咨询统计报表制度

2014年12月29日

附表1:

**各市工程造价统计报表工作人员表**

单位名称	处(站)			
人员类别	姓名	职务	办公电话	手机
造价处分管此项工作的领导				
具体负责统计工作人员				

附表2:

**工程造价咨询统计报表用户名密码申请汇总表**

序号	单位名称	资质证书编号	联系人	联系电话	备注
1、没有加密锁且以前年度没有填报过统计报表的企业					
2、没有加密锁、以前填过但丢失了用户名和密码的企业					

# 徐州市城乡建设局文件

徐建发〔2015〕3号

## 关于公布徐州市 2014 年下半年建筑施工 市级标准化文明示范工地的通知

各县（市）、铜山区、贾汪区住建局，徐州经济技术开发区建设局，新城区建管处，在徐施工企业：

根据《省城市环境综合整治工作推进小组关于印发〈江苏省建筑施工标准化文明示范工地标准〉的通知》（苏城市整治〔2014〕3号）精神，结合工作实际，我局组织开展了2014年下半年市级建筑施工标准化文明示范工地考核工作。全市共申报114项工程，经综合考核及公示，“徐州医学院附属医院东院一期工程（第三标段）”等73项工程被评为“徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地”，现予以公布。

附件：徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

2015年1月13日

附件:

徐州市 2014 年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

序号	项目名称	专业类别	结构层次	建筑面积(平方米)或造价(万元)	开竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	工程详细地点
1	徐州医学院附属医院东院一期工程(第三标段)	房屋建筑	框剪/五层	面积: 30000 造价: 8858.08	2014.05.08- 2015.02.12	主体 80%	江苏江中集团有限公司	杨来平	徐州经济技术开发区徐海路北侧站北路
2	绿地之窗 D 地块项目	房屋建筑	框剪 /24-26 层	面积: 81798 造价: 12517.8	2014.03.01- 2016.07.31	主体封顶	启东建筑集团有限公司	马永涛	徐州市高铁站西南
3	绿地之窗 K 地块项目	房屋建筑	框剪 /24-26 层	面积: 82300 造价: 11091.55	2014.05.22- 2015.11.22	主体 80%	启东建筑集团有限公司	宋雪周	徐州市高铁站西南
4	徐州开发区绿地 2013-30 号(彭祖大道以南)地块项目工程(二标段)12#、13#、15#-18 楼	房屋建筑	框剪 /16-22 层	755086 m <sup>2</sup> 11586.9356 万元	2014.01.06- 2016.06.30	主体封顶	上海绿地建设(集团)有限公司	袁利	徐州经济技术开发区彭祖大道以南、环湖二路以西
5	保利鑫城二期三标(19#-21#、24#-34#)	房屋建筑	框剪/6、 18、30 层	面积: 118677 造价: 17799.02	2013.07.20- 2015.03.31	主体封顶	保利建设集团有限公司	姚红兵	徐州经济技术开发区汉源大道西、房亭河以南
6	贾汪泉城花都 C 一期工程	房屋建筑	框架五层	47632 m <sup>2</sup> 、 6876.32 万元	2014.08.28- 2015.08.28	装饰装修	江苏弘仁建设有限公司	杨征益	贾汪区永福路与鸿福路交叉口
7	新沂市中医医院迁建新院施工项目	房屋建筑	框剪 3、4、 5、19 层	110000 m <sup>2</sup>	2014.03.14- 2015.09.15	主体 14 层	浙江中成建工集团有限公司	陈李	新沂沐东大道北侧、长江路西侧、昆江路东侧
8	新沂市图书馆工程	房屋建筑	框架四层	14348.85 m <sup>2</sup>	2014.03.20- 2015.01.20	装饰、装修	陕西工科建筑工程有限公司	李东	新沂市北京路 2 号
9	春华小学二期教学楼工程	房屋建筑	框架四层	3675 m <sup>2</sup>	2014.04.30- 2014.12.30	装饰、装修	江苏新建建设有限公司	袁芳	新沂市春华小学院内
10	邳州市社会福利中心	房建	框架 6 层	38000	2013.12.26-	主体完成	江苏南通二建集团有限公司	范雪章	邳州市运河街道办事处斜对面
11	宏利达金水湾三标段(10#)	房建	框剪 32 层	20681	2013.07- 2014.08	主体完成	徐州运成建设(集团)有限公司	刘明	恒山路东侧、世纪大道北侧
12	金水杉嘉园二标段(5#7#8#、车库及睦邻中心)	房建	框剪 17+1 层	54113.59	2014.04- 2015.10	主体完成	江苏国成建筑工程有限公司	张浩	淮海路与运平路交汇处
13	金水杉嘉园一标段(1#~4#6#)	房建	框剪 17+1 层	45535.7	2014.04- 2015.08	主体完成	江苏国成建筑工程有限公司	刘振奎	淮海路与运平路交汇处
14	运平小区 4#9#10#、睦邻中心及地库	房建	框剪 17+1 层	54688.36	2014.03- 2015.12	主体完成	江苏国成建筑工程有限公司	冯仰球	淮海路与运平路交汇处
15	运平小区 5#~8#	房建	框剪 17+1 层	38355.52	2014.03- 2015.12	主体完成	江苏国成建筑工程有限公司	汪方	淮海路与运平路交汇处

徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

序号	项目名称	专业类别	结构层次	建筑面积(平方米)或造价(万元)	开竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	工程详细地点
16	恒安名仕苑花园小区二期1#~4#	房建	框剪 18+1层	58916.6	2013.12-2016.02	主体完成	江苏百振建设工程有限公司	徐家福	邳州市闽江路
17	荣盛文承苑四期42#45#49#50#51#楼工程	房建	框剪 18层	55219.48	2014.04-2015.06	主体完成	中建八局第三建设有限公司	刘洋	邳州市建设北路东侧
18	邳州市市民活动中心	房建	框架5层	22679	2014.03-2015.05	主体完成	江苏飞龙建筑安装有限公司	许治刚	瑞兴路与三义河路交汇处
19	邳州市安和苑一期一标段(7#-9#、12#-16#、18#-22#)	房建	框剪 11层	111252.93m <sup>2</sup> 19372.09万元	2014.04-2015.08	主体完成	江苏五星建设集团有限公司	崔明	邳州市天山南路
20	绿堡城市花苑一期2#3#4#5#	房建	框剪 18+1层	48653	2014.02-2015.06	主体完成	江苏飞龙建筑安装有限公司	汤华	六宝河东侧
21	邳州市宁和苑5#7#8#9#	房建	框剪 11层	26500	2014.05-2015.08	主体完成	北京市第五建筑工程集团有限公司	董化雨	邳州市天山南路与奚仲路交叉口
22	丰县向阳北路改造	市政		5300万元	2014.03.12-2014.10.30	100%	江苏泰瑞市政园林工程有限公司	彭周媛	丰县向阳北路
23	金丰尚城6、7#楼	房屋建筑	框剪 18层	32269 m <sup>2</sup> 3529.0282万元	2014.06.01-2015.08.10	70%	江苏中阳建设集团有限公司	王以畅	大庆路与工农路交汇处
24	徐州工程学院新校区建设公租房土建工程(一标段)	房屋建筑	框剪、地下两层、地上十一层	51900 m <sup>2</sup> 8719.197799万元	2013.09.28-2015.03.23	主体封顶	南通市戴庄建筑安装工程有限公司	陈广银	新城区钱塘路与清风路交叉口东侧(工程学院新城区校区内)
25	徐州工程学院新校区建设公租房土建工程(二标段)	房屋建筑	框剪, 24/15层	49800 m <sup>2</sup> 8928.580704万元	2013.12.20-2015.10.20	主体施工	南通建工集团股份有限公司	王俊	新城区钱塘路与清风路交叉口东侧(工程学院新城区校区内)
26	徐州工程学院新校区建设公租房土建工程(三标段)	房屋建筑	框剪 24层	43414 m <sup>2</sup> 7566.581236万元	2013.12.20-2015.10.30	主体施工	江苏集慧建设集团有限公司	李广彬	新城区钱塘路与清风路交叉口东侧(工程学院新城区校区内)
27	江苏省特种设备安全监督检验研究院徐州分院特种设备检验实验楼工程	房屋建筑	框架7层 地下室一层	18585.2 m <sup>2</sup> 3708.94万元	2013.12.28-2015.05.28	主体封顶	江苏弘盛建设工程有限公司	王玲	新城区汉风路以南、汉源大道以东
28	江苏中烟工业有限责任公司徐州卷烟厂“十二五”易地技术改造暨“苏烟”品牌专用生产线项目施工一标段土建总承包	房屋建筑	框架 1-4层	199736 m <sup>2</sup> 76629.291877万元	2013.08.04-2015.07.12	主体封顶	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	章立	新城区珠江路以北、华山路以西、拖龙山路以东、纬十七路以南

徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

序号	项目名称	专业类别	结构层次	建筑面积(平方米)或造价(万元)	开竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	工程详细地点
29	江苏国信徐州二号地块项目 A 地块一期工程	房屋建筑	框剪 3 层	62000m <sup>2</sup> 12414.706315 万元	2013.10.01- 2015.05.30	部分封顶部 分主体施工	江苏省建筑工程集团有限公司	孙新	新城区汉风路以西、丽水路以北、楚韵路以东
30	徐州气象防灾减灾业务中心	房屋建筑	框架 7 层 地下室一层	10260.2m <sup>2</sup> 2330.153042 万元	2013.10.18- 2015.07.30	主体封顶	江苏南通六建建设集团有限公司	陈迎春	新城区昆仑大道南侧、汉源大道东侧
31	绿地新城区 A1-3、6 地块项目	房屋建筑	框剪, 6/18/12 层	162000m <sup>2</sup> 22067.258837 万元	2014.04.25- 2015.10.8	主体施工	上海云峰建设有限公司	俞勇新	新城区彭祖大道以东、太行路以北
32	嘉源大厦	房建	8 层	44261m <sup>2</sup> 、 6650.89 万元	2014.03.01- 2015.05.01	封顶	江苏集慧建设集团有限公司	陈雷	铜山区府东路东侧
33	蓝柏湾住宅小区二期 A12#、A15-17#、B1-3#、B5#及高层地下室、人防地下室	房建	4、5、6、 25、26	48565.82m <sup>2</sup> 、 6195.22 万元	2013.09.10- 2015.09.10	主体 26 层	江苏集慧建设集团有限公司	杭俊	铜山新区文沃社区双子山
34	港鑫城(第一标段:商业楼、1#楼、人防地下室)	房屋建筑	33、26 层	57082.61m <sup>2</sup> 、 8130.25 万元	2013.11.01- 2015.09.01	主体 33/ 16 层	江苏江中集团有限公司	沈亮亮	徐州市铜山新区北京南路 12 号
35	港鑫城(第二标段:2#、3#、4#、5#及地下车库)	房屋建筑	7+1 层、 9+1 层、 32+1 层	37475.44m <sup>2</sup> 、 6309.93 万元	2013.10.20- 2015.07.20	封顶	正太集团有限公司	严加生	徐州市铜山新区北京南路以西、黄河路以南
36	2013-96 号地块开发项目	房建	3 层	63070.56m <sup>2</sup> 、 7696.54 万元	2014.03.06- 2015.06.18	封顶	上海绿地建筑工程有限公司	梁永	铜山区华山路与凤湖路交叉处
37	久隆凤凰城山河水 H1-H3 楼	房建	2+32、 1+31、 3+33	64837.98m <sup>2</sup> 、 10439.77 万元	2013.08.26- 2015.10.26	封顶	南通五建金诚建筑安装工程有限公司	倪惠建	铜山区彭祖路南
38	柳新镇润新路综合改造	市政		3939.31 万元	2014.03.05- 2014.07.15	90%	徐州大通市政建设工程有限公司	刘继伟	铜山区柳新镇
39	沛县夕阳红公寓工程	房屋建筑	KJ22	58000m <sup>2</sup> / 11649 万元	2014.04- 2015.07	主体施工	南通八建集团有限公司	王新华	沛县韩信路北侧、汉邦路西侧
40	雨润广场 1#—4#楼及会所	房屋建筑	KJ34	121514m <sup>2</sup>	2013.09.28- 2017.09.28	主体施工	江苏翔森建设工程有限公司	龚斌	沛县汉城路西侧、韩信路南侧
41	北孔庄二期工程二标段(1-5、9-11、17-20#楼)	房屋建筑	KJ11、16、 18	150000/ 27174.53 万元	2014.03.12- 2015.08.30	11 层主体封 顶、15 层	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	正阳路北首、萧何路南侧
42	汉城国际花苑二期(一)12#、B#商业	房屋建筑	KJ32	49599m <sup>2</sup> / 9900 万元	2013.12.28- 2015.12.30	主体施工	江苏巨丰建设工程有限公司	张建设	沛县鼓楼路北侧、汉城路西侧
43	沛县阳光四期二标 2-8 号楼	房屋建筑	KJ16/K6	65000m <sup>2</sup>	2013.08.10- 2015.06.30	主体施工	江苏汉瑞铁路建筑工程有限公司	姬广军	沛县樊哙路北侧

徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

序号	项目名称	专业类别	结构层次	建筑面积(平方米)或造价(万元)	开竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	工程详细地点
44	新城嘉苑A、E区人防地下车库工程I标段	房建	地下一层	21014m <sup>2</sup>	2014.04.30-2015.01.30	主体施工	江苏大汉建设实业集团有限责任公司	李敬朴	沛县新城区萧何路南侧
45	杨屯镇南仲山村炊口片区安置小区I标H19#H27#H28#	房屋建筑	砖混5层	13545m <sup>2</sup> /1099.85万元	2014.04.01-2015.03.01	主体封顶	徐州龙宇建筑安装工程有限公司	关祥祥	沛县杨屯镇望湖路西侧、府前大道南侧
46	江南名都城27#、28#楼	房屋建筑	KJ9	11226m <sup>2</sup>	2014.04.30-2015.01.30	主体封顶	江苏和鼎建设工程有限公司	韩巧	沛县东风路58号南侧
47	沛县新城实验学校	房屋建筑	K5	23250m <sup>2</sup>	2014.05.18-2014.12.31	主体封顶	陇海建设集团有限公司	张道阳	沛县新城区
48	沛县财富小区一标段(20#楼)	房屋建筑	KJ20	29192m <sup>2</sup> /4500万元	2014.03.01-2016.02.10	主体施工	江苏奥宇建设工程有限公司	丁艳娟	樊吟路以南城关路以东
49	汉城国际花苑二期(一)11#	房屋建筑	KJ34	30299m <sup>2</sup> /6800万元	2013.12.28-2015.09.31	主体施工	江苏大汉建设实业集团有限责任公司	闫廷忠	沛县鼓楼路北侧、汉城路西侧
50	万科城A-5-5#住宅楼工程	房屋建筑	框剪33层	14191.25m <sup>2</sup>	2013.12.30-2016.08.05	主体28层	中兴建设有限公司	李东生	沙虎山天齐路以西平山路以东以北
51	万科城A-5-8#、A-5-11#、A-5-12#、A-5-13#住宅楼工程	房屋建筑	框剪33层、24层	43048.05m <sup>2</sup>	2013.12.30-2016.08.05	8#楼主体26层, 11-13#楼主体22层	南通五建建设工程有限公司	陈丽娟	沙虎山天齐路以西平山路以东以北
52	朱庄工业园地块5-7#、9-11#住宅楼工程	房屋建筑	框剪11、18层	58986.06m <sup>2</sup>	2014.06.15-2015.12.30	主体封顶	通州建总集团有限公司	张开翔	鼓楼区工业园,场地西邻祥云路,南接奔腾大道,东侧为殷庄路
53	九里花园(棚户改造)1-6#楼及地下室、地下车库、附属配套用房工程	房屋建筑	框架6层、框剪11、18层	52000m <sup>2</sup>	2013.09.06-2015.05.01	1-3#楼粉刷完, 4-6#楼二次结构	陕西建工集团第十一建筑工程有限公司	王准	九里山北,沙虎山南
54	金都汇工程	建筑	框剪结构/地下1、2层,地上3、4层	45900	2013.08.01-2014.02.20	主体	江苏天虹建设集团有限公司	张学春	奎山公园东侧
55	徐州雨润农副产品全球采购中心一期工程物流园区交易综合体19-37轴、冷库(24#)香蕉房(13-16#)、物流园停车楼、D组团冻品市场工程	建筑	框架3、4、6层	149240.88	2014.02.15-2014.10.15	主体	江苏省淮海建设集团有限公司	熊义付	徐州市311国道与淮海西路以南

## 徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

序号	项目名称	专业类别	结构层次	建筑面积(平方米)或造价(万元)	开竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	工程详细地点
56	徐州开元四季四期K07#-K09#楼及部分地下室工程	建筑	框剪27层	46194	2014.02.20-2015.10.18	主体	江苏省苏中建设集团股份有限公司	屠加义	徐州市三环西路杏花村
57	徐州市2013-27号地块定销房A1-A3、A5-A8、A11-A13号楼及地下车库工程	建筑	框剪11、18	114142.7	2014.05.18-2015.06	主体	通州建总集团有限公司	于建	火花办事处G311南侧、卧牛矿经适房西侧
58	徐州市2013-83号地块拆迁安置定销房A9-A10号楼	建筑	框剪18层	20381.84	2014.05.18-2015.06	主体	通州建总集团有限公司	龚雪龙	徐州市泉山区G310与G313国道交汇处
59	徐州精神病院迁建门诊医技综合楼土建工程	建筑	框架5层	29098.3	2014.06-2014.11	主体	江苏集慧建设集团有限公司	李广武	徐州市黄河北路
60	江苏师范大学文化创意产业园A地块研发孵化大楼工程	建筑	框剪5层	22017.28	2012.08.09-2013.11.01	完成70%	中亿丰建设集团股份有限公司	白文华	江苏师范大学内
61	徐州市新建北村1-5#楼、地下室及商办楼工程	房屋建筑	框架剪力墙13层、17层、18层	87681	2013.11.07-2015.03.20	1-4#内外粉,5#楼未开挖,商办楼主体3层,地下室完成50%;	江苏帝成建设工程有限公司	马配	二环北路、农工商超市东侧
62	风尚米兰(三期)住宅9#、10#、11#楼及地下车库工程	房建	框剪31、33层	67095	2013.10.28-2015.05.30	主体封顶	江苏省苏中建设集团股份有限公司	王跃进	中山北路
63	风尚米兰三期二标段15#-17#楼及地下车库工程	房建	框剪22、33层	58900	2013.10.28-2015.05.30	主体封顶	锦宸集团有限公司	曹植忠	中山北路
64	鼓楼广场3#、7#、8#住宅楼及人防地下室工程	房建	框剪34层	59526.21	2014.01.03-2015.06.30	主体封顶	江苏省苏中建设集团股份有限公司	卢继	二环北路
65	徐州怡美家园二期1#、2#住宅楼及人防防空地下室工程	房建	框剪28层	35831.51	2013.09.16-2015.04.16	主体24层	南通新华建筑集团有限公司	丁晓东	二环北路
66	徐州苏宁广场及人防地下室土建、安装总承包工程	房建	框剪29、30、61层,地下3层	480289	2013.07.13-2015.12.30	地下、裙楼完成,塔楼15层	中国建筑一局(集团)有限公司	刘永强	彭城路
67	煤建西村定销房1#-3#住宅楼及人防地下室工程	房建	框剪17层	23000	2013.07.03-2015.02.15	主体完成	江苏集慧建设集团有限公司	苏汉超	建国西路

徐州市2014年下半年建筑施工市级标准化文明示范工地项目汇总表

序号	项目名称	专业类别	结构层次	建筑面积(平方米)或造价(万元)	开竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	工程详细地点
68	东部华府1-2#楼工程	房屋建筑	框架剪力墙15层	17436	2013.11.12-2015.05.30	内外粉结束,拆除外架;	南通五建金诚建筑安装工程有限公司	钱李国	津浦东路
69	东部华府3-4#楼工程	房屋建筑	框架剪力墙15层	19211	2013.11.12-2015.05.30	内外粉结束,拆除外架;	徐州市久隆建安工程有限公司	刘晶	津浦东路
70	下淀立交桥扩容项目市政工程	市政工程		1683.8万元	2014.02.26-2014.11.20	竣工	徐州大通市政建设工程有限公司	耿跃	二环北路
71	香溪左岸A8、A9楼及人防地下室工程	房屋建筑	框架剪力墙23层	58175	2012.07.11-2014.11.20	竣工	南通市通宇建筑安装工程有限公司	丁兴甫	和平大道,云龙区政府东200米
72	徐州新淮海西路J地块项目一街区1、3#(商业)、地下车库工程	房建	框架3层	18117.59	2014.06.25-2014.12.25	主体完成	中国建筑第二工程局有限公司	洪术	新淮海西路
73	华安明月住宅楼、商办楼、人防及储藏室工程	建筑	框架4层	6636.4	2013.12-2015.02	主体	江苏九鼎环球建设科技集团有限公司	王进	奎园小区明月园

# 徐州市城乡建设局文件

徐建发〔2015〕5号

## 关于进一步加强全市建筑市场信用平台建设和 电子化招标投标工作的通知

各县（市）、区住建局，开发区建设局，新城区建管处、各有关单位：

自2014年11月1日起，我市市区建设工程部分项目在招标评标中，已将建筑市场信用分作为一个重要内容参与建设工程招标评标。该项措施的实施，对提高建筑工程质量、安全，规范建筑市场行为，防止围标、串标，起到了重要作用。按照中央巡视组反馈意见和省委、省政府和市委、市政府工作部署，以及省住房城乡建设厅《省住建厅关于进一步加强全省建筑市场信用平台建设工作的通知》（苏建办〔2014〕724号），现将我市进一步加强全市建筑市场信用平台建设和电子化招标投标相关事项通知如下：

一、建立全市统一的工程项目平台和工程项目编码。凡在我市行政区域内开工建设的各类工程项目，建设单位在施工图审查或工程发包前，均应在“徐州市城乡建设局信息（信用）平台”新建工程项目基本信息登记系统上，采用全市统一的唯一项目编号，产生工程项目编码。用于从源头记录建设单位及其工程项目基本数据信息并赋予统一编码标识。后续建设各环节统一使用此编码，并以此编码作为各环节数据对接的唯一标识。

二、市及各县（市）、区采用全市统一的市级建筑市场各方主体信息（信用）平台，不断完善市级建筑市场各方主体基础数据库。凡进入我市的勘察、设计、施工、监理、建设、招标代理、工程造价、施工图审查、检测、材料供应等企业和工程技术人员，以企业组织机构代码、注册人员二代身份证号码、工程项目编码为标识，实现采集记录工程项目基本信息、施工图审查信息、招投标信息、施工许可信息、合同备案信息、竣工验收备案信息以及工程质量安全监管信息、信用评价信息等工程项目实施过程中各个环节的业务信息的功能。2015年5月底前，市级建筑市场信用管理平台完成向省建筑市场信用管理平台实时传输工程项目建设各环节数据。同时同步接收省级基础数据库提供的企业和人员信息，供市级建筑市场信用管理平台、业务系统按标准读取数据信息。

三、各县（市）、区要在2015年5月底前统一使用徐州市城乡建设局信息（信用）平台中建筑市场各方主体信用信息和项目库。一是在全市范围内统一项目编号，凡进入我市建筑市场的各类工程项目，均

采用全市统一的唯一项目编号；二是凡进入我市的勘察、设计、施工、监理、建设、检测、招标代理、工程造价、材料采购等企业的基本信息、人员、业绩、获奖、不良行为记录等均需录入信息信用平台。

四、2015年8月起，凡未在项目库中登记的项目、企业、人员、业绩、获奖、不良行为等，应先按上述有关规定完成入库登记，否则不得进行施工图审查、办理招标投标、施工合同备案、质量监督、安全监督、施工许可、竣工备案等。

五、电子化招投标要全面实现两个全覆盖。2015年6月底前电子化招投标一是覆盖所有县（市）、区；二是覆盖所有国有资金投资的房屋建筑和市政基础设施项目施工、监理。同时，要按照苏建招办〔2013〕4号文件的条件范围，采用综合评估法且对施工组织设计或施工方案进行评审的国有资金工程项目一律实行远程异地评标。

六、招投标各环节全面实行电子化。发布资格预审公告、招标公告、资格预审文件、招标文件、资格预审申请文件、投标文件、评标报告都必须进行CA证书认证并进行电子签名。潜在投标人对招标文件提出疑问，招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改一律通过招投标平台发布。

七、全面使用徐州市网上开评标系统。各县（市）、区要监督辖区内招投标各方主体全面使用网上开评标系统，通过CA证书在线解密投标文件，评委凭CA锁登录开评标系统，通过计算机辅助评标，实现开标评标电子化。

八、各县（市）、区要进一步加大建筑市场日常检查力度，充分发挥建筑市场监管职能，对建筑市场实行常态化监管，建筑市场监管部门要每年开展不少于二次建筑市场信用评价工作。2015年6月底前，市及各县（市）、区对实施综合评估法评标的房建和市政基础设施工程施工项目，要将建筑市场信用评价结果全面运用到工程招投标中。

特此通知。

2015年1月5日

2014年12月份徐州市工程建设项目招标投标情况统计表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额 (万元)	招标 方式	中标单位	项目 经理	标底 造价	中标价	中标 工期
1	徐州市公安局鼓楼 区分局	牌楼派出所新建业务 用房及辅助用房装修 工程	鼓楼区马洪路以 西、奔腾大道以 南	423	公开 招标	徐州市中成装饰 设计工程有限公 司	常仁金	190.55	148.68	60
2	徐州市鼓楼区住房 和建设局	徐州市孟家沟消防站 及王场派出所 BT 工程	煤港路以北、轻 工路东侧	1100	公开 招标	通州建总集团有 限公司	翁祖平	1905.53	1872.68	180
3	徐州广播电视传媒 集团	徐州广播电视中心室 内装饰工程(一标段)	徐州市新城区	28000	公开 招标	北京丽贝亚建筑 装饰工程有限公司	周维祥	1145.76	1019.79	120
4	徐州广播电视传媒 集团	徐州广播电视中心室 内装饰工程(二标段)	徐州市新城区	28000	公开 招标	佳林建设装饰工 程有限公司	崔自波	1148.35	997.10	120
5	徐州广播电视传媒 集团	徐州广播电视中心室 内装饰工程(三标段)	徐州市新城区	28000	公开 招标	常泰建筑装璜工 程有限公司	储著钢	693.53	610.49	120
6	徐州市气象局	徐州气象防灾减灾业 务中心业务系统及配 套智能化建设项目工 程	徐州市新城区昆 仑大道南侧	4310	公开 招标	南京东大智能化 系统有限公司	张宏亮	1403.55	1283.56	90
7	徐州泉新文化产业 发展有限公司	徐州动漫文化产业园 项目硬质铺装及景观 绿化	徐州市泉山区	350	公开 招标	南京中天园林建 设有限责任公司	张淮明	347.00	266.84	30
8	苏州高新(徐州)置 地有限公司	万悦城商业楼幕墙工 程	徐州市三环南路 西南侧、玉带河 北侧	1200	公开 招标	南京金鸿装饰工 程有限公司	郭登友	1154.46	803.59	75
9	徐州经济技术开发 区国有资产经营有 限责任公司	精密机械标准厂房扩 建工程	徐州经济开发区	1500	公开 招标	江苏社稷建筑安 装工程有限责任 公司	朱 伟	958.38	771.68	120
10	徐州市城用客运站 建设管理有限公司	彭城路多功能公交候 车亭工程	徐州市市区	67.88	公开 招标	江苏鑫泉建设工 程有限公司	刘胜儒	51.99	51.99	20
11	徐州市云龙区城市 管理局	2014 年公厕提升改造 工程-云龙区(6座)	徐州市云龙区	237	公开 招标	徐州拓展建设工 程有限公司	贾立胜	196.46	162.99	60
12	徐州市鼓楼区卫生 局	2014 年度鼓楼区社区 卫生服务中心提档升 级工程之琵琶、丰财、 九里、牌楼、鼓楼、铜 沛、环城卫生服务中心 装修改造工程	徐州市鼓楼区	871	公开 招标	济南舜联建设集 团有限公司	经先立	797.07	610.70	30

2014年12月份徐州市工程建设项目招标投标情况统计表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额 (万元)	招标 方式	中标单位	项目 经理	标底 造价	中标价	中标 工期
13	徐州市泉山区文化教育体育局	徐州星光第二实验幼儿园早教中心教学楼工程	段南新村	100	公开招标	江苏普联建工集团有限公司	汪岩	92.50	73.20	120
14	徐州市鼓楼区园林工程处	城北休闲公园 BT 工程 (一标段)	徐州市鼓楼区	13000	公开招标	浙江绿洲生态股份有限公司	邓敏	3100.00	3071.48	300
15	徐州市鼓楼区园林工程处	城北休闲公园 BT 工程 (二标段)	徐州市鼓楼区	13000	公开招标	苏州新城园林发展有限公司	胡国庆	3100.00	3091.94	300
16	徐州市鼓楼区园林工程处	城北休闲公园 BT 工程 (三标段)	徐州市鼓楼区	13000	公开招标	浙江跃龙园林建设有限公司	邱杭军	4400.00	4380.20	300
17	徐州市鼓楼区城市管理局	2014 年道路大修项目之西安北路、平山南路大修市政工程	徐州市鼓楼区	300	公开招标	徐州大通市政建设工程有限公司	王传栋	287.00	212.52	30
18	徐州市新城区国有资产经营有限责任公司	彭祖大道标志标线、汉源大道~彭祖大道路口信号灯、太行路(新元大道-明正路)标志、沟棠路北延标志、北海路标志标线、华山路~北海路口信号灯、经 7~洞庭湖路口信号灯工程	徐州市新城区	220	公开招标	徐州众安交通设施有限公司	武明	231.28	229.75	30
19	江苏省特种设备安全监督检验研究院徐州分院	江苏省特种设备安全监督检验研究院徐州分院特种设备检验实验楼幕墙工程	徐州市新城区	6000	公开招标	山东香山装饰工程有限公司	胡宗亮	1165.32	647.22	100
20	徐州云盛建设发展投资有限公司	徐州市云龙区社会福利中心工程	徐州市云龙区	8000	公开招标	陕西建工第六建设集团有限公司	王光成	8961.80	8777.36	380
21	徐州市云龙区园林绿化管理处	城东环状休闲公园 BT 工程	徐州市云龙区	7000	公开招标	江苏大自然环境建设集团有限公司	俞扬军	3500.00	3024.00	180
22	江苏省特种设备安全监督检验研究院徐州分院	特种设备检验实验楼多联机空调及新风系统采购、安装工程	徐州市新城区	6000	公开招标	江苏新锐机电工程有限公司	欧秀丽	560.72	529.73	90
23	徐州新源置业发展有限公司	中环广场 B 区 5#及地库 1 工程	鼓楼区陇海铁路南侧、中山北路西侧	6000	邀请招标	江苏尚泽建设有限公司	史志洲	6183.95	5566.57	480
24	徐州雨润置业有限公司	雨润新城 A4-1 小学(教学楼、图书馆及食堂) 幼儿园组团、配电室工程	泉山区徐商公路南侧、徐萧公路东侧	3000	邀请招标	江苏省淮海建设集团有限公司	耿孝善	3030.73	3000.46	210

## 2014年12月份徐州市工程建设项目招标投标情况统计表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额 (万元)	招标 方式	中标单位	项目 经理	标底 造价	中标价	中标 工期
25	徐州雨润置业有限公司	徐州市2013-27号地块商业S9-S12号楼工程	泉山区徐商公路南侧、徐萧公路东侧	720	邀请 招标	锦宸集团有限公司	赵小军	854.29	792.08	180
26	徐州北辰汽车销售服务有限公司	徐州西城汽车交易中心3#4S店、4#4S店、机动车检测线及办证大厅	徐州市泉山区	2000	邀请 招标	江苏润宇建设有限公司	许秀稳	2184.40	1918.88	180
27	徐州博物馆	徐州博物馆安全防范工程(二期)	徐州市和平路	2414	邀请 招标	江苏金陵科技集团有限公司	陆 萍	260.00	238.00	30
28	徐州综合保税物流园建设管理有限公司	徐州保税物流中心(B型)项目	徐州经济开发区双楼物流园	10000	邀请 招标	江苏汉中建设集团有限公司	袁吉坤	5664.92	5574.17	200
29	徐州市泉山区城市管理局	2014年省级示范路-塔东路综合整治工程	泉山区塔东路	80.83	邀请 招标	江苏汉皇安装工程有限公司	张 颖	80.83	79.99	30
30	徐州银建林增房地产开发有限公司	鼓楼广场B地块-酒店、商场及人防地下室工程	鼓楼区中山北路与二环北路交叉口东南角	25258	邀请 招标	江苏省苏中建设集团股份有限公司	卢 继	10787.13	9876.71	500
31	徐州银建林增房地产开发有限公司	鼓楼广场B地块-办公楼、商场及人防地下室	鼓楼区中山北路与二环北路交叉口东南角	25258	邀请 招标	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	韩友东	12168.74	11148.54	700
32	徐州金鼎湾新城置业有限公司	徐州市新城区小韩二期南地块拆迁安置定销房项目1#、2#、6#、7#、11#、12#、15#、16#、19#、20#、23#、24#、25#、27#、S1楼工程	云龙区经13路以东、体育场南路以南、金沙路以西、峨眉路以北	79954	邀请 招标	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	19384.91	19099.36	300
33	徐州明旺佳景置业有限公司	小韩安置小区二期北地块商业S1、S2、S3、S4楼及幼儿园公共配套	云龙区新源大道东侧、体育南路北侧、金沙路西侧	3000	邀请 招标	中国第四冶金建设有限责任公司	韩亚辉	2902.94	2692.28	120
34	徐州金鼎湾新城置业有限公司	徐州市新城区小韩二期南地块拆迁安置定销房项目建筑消防专业工程	云龙区经13路以东、体育场南路以南、金沙路以西	1600	邀请 招标	广东建安消防机电工程有限公司	李育华	1599.84	1528.67	300
35	徐州金鼎湾新城置业有限公司	徐州市新城区小韩二期南地块拆迁安置定销房项目3#、4#、5#、8#、9#、10#、13#、14#、17#、18#、21#、22#、26#、28#、S2、S3、S4楼及人防车库	云龙区经13路以东、体育场南路以南、金沙路以西、峨眉路以北	79954	邀请 招标	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	22203.09	22004.49	300

2014年12月份徐州市工程建设项目招标投标情况统计表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额 (万元)	招标 方式	中标单位	项目 经理	标底 造价	中标价	中标 工期
36	徐州市鼓楼区城市管理局	2014年省级示范路—夹河东街立面整治工程	徐州市鼓楼区	93.66	邀请 招标	江苏勤立建设工程有限公司	李清海	88.98	88.52	30
37	徐州经济技术开发区东环街道办事处	赵庄拆迁安置房 11F (3#、6#、8#、10#、11#、13#、18#)、18F (1#、2#、5#、15#、16#、17#、19#) 住宅楼	徐州市经济技术开发区东环街道办事处赵庄	24189.25	直接 发包	北京市第五建筑工程集团有限公司	贾敬福	24189.15	24189.25	700
38	江苏汇联置业有限公司	云龙华府 D11#、D12#、D15#住宅楼工程	徐州市云龙区庆丰路东侧、郭庄路北侧	6924.40	直接 发包	徐州华夏建设工程有限公司	朱兵	6924.40	6924.40	960
39	徐州市市政园林局	湖北路、建国西路道路绿化补植工程	湖北路、建国西路	36.57	直接 发包	宿迁市园林绿化工程有限公司	张静	36.57	36.57	30
40	徐州市城市管理局	2014年城市道路亮化-老小区区间路灯更新改造	徐州市市区	83.94	直接 发包	徐州城亮照明亮化工程有限公司	张彦慧	83.94	83.94	15
41	徐州城置伟业房地产开发有限公司	城置天际 S2 商业及地下室项目	徐州经济技术开发区城东大道站前路北延西侧	3070	直接 发包	浙江海天建设集团有限公司	李丛伟	3070.00	3070.00	300
42	徐州市华晨丽景房产开发有限公司	徐州市华晨丽景二期 8#楼桩基工程	矿山路 22 号	130.55	直接 发包	江苏泰美建设有限公司	孙厚海	130.55	130.55	20
43	徐州经济技术开发区东环街道办事处	赵庄拆迁安置房 26F (4#)、33F (7#、9#、12#、14#) 住宅楼工程	徐州市经济技术开发区东环街道办事处赵庄	24626.94	直接 发包	北京市第五建筑工程集团有限公司	贾敬福	24626.94	24626.94	720
44	徐州矿务集团有限公司	徐矿集团九里花园(棚户区改造工程)小区室外附属工程	徐州市鼓楼区九里山以北、沙虎山以南	458.58	直接 发包	陕西建工第十一建设集团有限公司	王准	458.58	458.58	210
45	江苏汇联置业有限公司	云龙华府 D11#住宅楼工程	徐州市云龙区庆丰路东侧、郭庄路北侧	2739.48	直接 发包	徐州华夏建设工程有限公司	朱兵	2739.48	2739.48	960
46	华润置地(徐州)发展有限公司	徐州华润橡树湾 D 地块 D3#、D5#楼工程	云龙区三八河以南、民富路以北	1909.27	直接 发包	中建八局第三建设有限公司	王忠野	1909.27	1909.27	595
47	徐州市市政园林局	楚园建筑亮化工程	鼓楼区楚园	15.79	直接 发包	星慧照明工程集团有限公司	钱苗	15.79	15.79	10
48	徐州市市政园林局	云龙公园公厕工程	徐州市云龙公园	32.50	直接 发包	江苏帝武建设有限公司	赵忠阶	32.50	32.50	40

2014年12月份徐州市工程建设项目招标投标情况统计表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额 (万元)	招标 方式	中标单位	项目 经理	标底 造价	中标价	中标 工期
49	徐州市云龙区城市建设重点工程指挥部	徐州汉文化馆布展工程	徐州市云龙区	1500	直接 发包	深圳城市建筑装饰工程有限公司	关妍军	1500.00	1500.00	45
50	徐州煜庭房地产开发有限公司	朱庄工业园地块人防地下室桩基工程	鼓楼区奔腾大道北侧、轻工路西侧	158.98	直接 发包	江苏晟耀岩土工程有限公司	章平远	158.98	158.98	30
51	徐州煜庭房地产开发有限公司	朱庄工业园地块2#、3#住宅楼、23#、25#-29#商业楼及人防地下室工程	鼓楼区奔腾大道北侧、轻工路西侧	5089.88	直接 发包	通州建总集团有限公司	王迎春	5089.88	5089.88	280
52	徐州市中山堂娱乐中心	中山堂 9#厅屋面钢结构及耳光改建工程	徐州市中山堂	74.49	直接 发包	徐州光环钢结构工程有限公司	王亮	74.49	74.49	25
53	徐州雨润置业有限公司	徐州市2013-27号地块定销房B6、B9-B13住宅楼工程	泉山区 G311 国道南侧、卧牛山路东侧	9330	直接 发包	锦宸集团有限公司	赵小军	9330.00	9330.00	480
54	徐州中煤钢结构建设有限公司	建筑工业化试验楼钢结构工程	徐州经济技术开发区	29.97	直接 发包	徐州中煤钢结构建设有限公司	郭青松	29.97	29.97	40

## 徐州市玉潭湖 F 地块安置小区二标段工程 竣工结算审计中争议处理案例

### 一、工程概况

项目为群体多层住宅小区,本标段共计 18 栋建筑物,其中 3#、4#、5#、6#、24#、25#、26#、27#、29#楼地下 1 层、地下 6 层,7#楼地上 5 层,幼儿园地上 3 层,其它均为地上 1 层商铺。总建筑面积 43525m<sup>2</sup>,其结构及做法主要为:筏板基础,框架结构,多孔砖外墙,空心砖内墙,瓦屋面及刚性屋面,乳胶漆饰面内墙,真石漆及多彩漆饰面外墙(其中外墙真石漆和多彩漆为专业分包)。

经公开招投标,确定合同价 4230.73 万元。结算审定造价 4524.18 万元(其中:事件 1 增加造价 265.27 万元,占总造价的 5.86%;事件 2 增加造价 92.42 万元,占总造价的 2.04%)

### 二、争议事件

**事件 1:** 2010 年 9 月初完成公开招标,因徐州市撤销九里区,导致拆迁协调工作未能如期完成,工程至 2011 年 7 月才正式开工,期间主要建筑材料价格上涨幅度较大。

如何调整合同价款中的主要材料价格甲乙双方产生了意见分歧。

**事件 2:** 由于消防验收等级提高,本工程外墙保温板从 B1 级变更为 A 级 HX 隔离式防火保温板,变更后保温系统的价格由建设单位根据市场行情认定了市场单价。

如何扣除原合同价款中的保温板系统的价格甲乙双方产生了意见分歧。

### 三、双方观点

**事件 1:** 建设单位、施工单位对区划造成的材料价格上涨其费用的承担存在的意见分歧如下:

(1) 施工单位观点: 此为非承包方原因造成的工期拖延,其费用的增加应全部由建设单位承担。

(2) 建设单位观点: 徐州市撤销九里区属于政府行为,属于不可抗力事项,其造成的费用损失建设单位和施工单位应双方各自承担。

**事件 2:** 对于原投标保温单价的扣减方法存在意见分歧如下:

(1) 施工单位观点: 变更后的保温单价由建设单位根据市场行情进行认价,原合同保温单价的扣除,应直接将原投标时保温材料的价格进行扣减;

(2) 建设单位观点: 变更后的保温单价由建设单位根据市场行情进行认价,原合同保温单价的扣除,仍需要按原市场行情扣减;

### 四、争议处理方法

**事件 1:** 材料价格调整意见不同,且经甲乙双方协商不成的情况下,我公司审计人员根据双方提出的意见进行了分析和研究。处理争议的关键是对该事件的定性,我公司认为,区划是政府行为,虽然不是双方能够控制的范畴,但作为不可抗力事件在目前的学术界及实践中还存在一定的争议;同时,合同中也未自行约定不可抗力事件范围,事件发生后双方也未及时沟通处理;另外,建设单位是招投标过程的规则制订者,施工单位何时开工应执行建设单位的指令。

因此,我公司建议:此项事件中,建设单位承担自身的损失外,对延期致使材料价格上涨引起的费用增加应承担大部分,施工单位也应承担少部分的费用,非施工单位原因造成的工期推后,应予以顺延。

**事件 2:**保温单价调整意见不统一的情况出现后,我公司造价人员根据双方提出的意见进行了分析和研究。我认为:由于合同中没有约定价格风险幅度,可以根据 08 规范的规定,并参照主管部门的相关文件精神进行处理。由于投标报价是投标人自主行为,投标中可能会运用不平衡报价等技巧,对该项事件的处理应按照不利用投标人的原则处理。

当投标报价中的材料单价高于市场行情时,应按投标中的单价扣除;当投标中的材料单价低于市场行情时,应按市场行情的单价扣除。

因此,我公司建议:首先需要对原投标价中的材料单价与当时市场行情进行对比,根据对比情况再定处理办法。但对于原市场行情价格的市场询价可能会出现多个不同的数字,容易产生分歧。我建议由建设单位、施工单位、审计单位等联合组成询价小组,进行市场询价后再与原投标价对比。

### 五、争议处理结果

**事件 1:**建设单位应准予施工单位顺延工期,并且建设单位的成本增加,如拆迁安置过渡费、建设管理费等费用由建设单位自行承担,本工程钢材、砼、砖、砂、石、水泥材料按 2010 年 8 月与 2011 年 7 月《徐州工程造价信息》市场指导价进行一次性调整。

具体分摊办法如下:对差价部分建设单位承担 80%,施工单位承担 20%;2011 年 7 月开工后主要材料调整按徐建发 2008〔70〕号文件执行;对上述意见施工单位、建设单位均认可,并书面签字确认调整办法。

**事件 2:**由建设单位、施工单位、审计单位等组成的询价组,对 5 家保温厂家进行了询价,并进行分析、筛选,并与施工单位的投标价格比较,发现原投标价中的材料单价低于当时的市场行情,最终对此项事件中构成原材料单价采用最终的询价结果。建设单位、施工单位通过我单位的协调,双方均表示同意并书面签字确认。

### 六、启示

建设工程的建造过程中工序繁杂、材料众多、工期长、涉及到的人和事繁多,会出现各种各样的可能事件。因此,在建设工程的竣工结算审计中,由于出现争议是司空见惯的事情。如何及时处理争议是每一个造价人员都面临的课题。

处理争议的最重要的依据是双方签订的施工合同,但我们经常发现,在工程实践中大部分的争议都是由于合同约定不明,或根本没有约定。上述二个事件引起的争议在合同中都无法找到合理的处理依据。这时就凸显行业规范、主管部门的指导意见的重要性,广大的造价人员一定要加强学习,特别是工程造价行业的唯一的一部规范——《工程量清单计价规范》,我们必须掌握其精神,其中的强制性条文必须执行,其他也对我们具有一定的指导及参考作用。

上述二个事件引起的争议,都可以在计价规范中找到解决的依据或处理问题的原则。

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
1	01010212	螺纹钢	Φ10 HRB335	t	3076	-1.1%
2	01010213	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	3006	-1.1%
3	01010214	螺纹钢	Φ14 HRB335	t	2946	-1.1%
4	01010215	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	2912	-1.0%
5	01010216	螺纹钢	Φ18 HRB335	t	2912	-1.0%
6	01010217	螺纹钢	Φ20 HRB335	t	2912	-1.0%
7	01010218	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	2912	-1.0%
8	01010219	螺纹钢	Φ25 HRB335	t	2912	-1.0%
9	01010220	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	2912	-1.0%
10	01010221	螺纹钢	Φ32 HRB335	t	2912	-1.0%
11	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	3430	-1.0%
12	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	3145	-1.1%
13	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	2994	-1.1%
14	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	2974	-1.1%
15	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	2954	-1.1%
16	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	2924	-1.1%
17	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	2924	-1.1%
18	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	2924	-1.1%
19	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	2924	-1.1%
20	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	2924	-1.1%
21	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3024	-1.1%
22	01010243	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	3024	-1.1%
23	01010244	螺纹钢	Φ36 HRB400	t	3222	-1.1%
24	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	3231	-1.1%
25	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	2947	-1.1%
26	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	2947	-1.1%
27	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3004	-1.1%
28	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	2984	-1.1%
29	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	2984	-1.1%
30	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	2984	-1.1%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
31	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3054	-1.1%
32	01010443	高强螺纹钢	Φ36 HRB400E	t	3252	-1.0%
33	01090106	圆钢	Φ6.5 HPB235	t	3034	-1.1%
34	01090107	圆钢	Φ8 HPB235	t	3034	-1.1%
35	01090109	圆钢	Φ10 HPB235	t	3034	-1.1%
36	01090111	圆钢	Φ12 HPB235	t	3014	-1.1%
37	01090114	圆钢	Φ16 HPB235	t	3034	-1.1%
38	01090118	圆钢	Φ20 HPB235	t	3034	-1.1%
39	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	3049	-1.1%
40	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	3049	-1.1%
41	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	3099	-1.1%
42	01090136	圆钢	Φ14 HPB300	t	3099	-1.1%
43	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	3099	-1.1%
44	01090138	圆钢	Φ18 HPB300	t	3099	-1.1%
45	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	3099	-1.1%
46	*	冷拔钢丝	Φ4 HPB235	T	3450	0.0%
47	01170307	热轧工字钢	I14	t	3700	0.0%
48	01170310	热轧工字钢	I20	t	3650	0.0%
49	01170314	热轧工字钢	I32	t	3700	0.0%
50	01190112	槽钢	[10#	t	3450	0.0%
51	01190121	槽钢	[18#	t	3450	0.0%
52	01210314	等边角钢	L 40×4	t	3600	0.0%
53	01210316	等边角钢	L 40×5	t	3550	0.0%
54	01210337	等边角钢	L 63×5	t	3650	0.0%
55	01290110	钢板	δ1.0 Q235	t	4500	0.0%
56	01290115	钢板	δ1.5 Q235	t	4450	0.0%
57	01290123	钢板	δ3.0 Q235	t	3750	0.0%
58	01290129	钢板	δ4.0 Q235	t	3750	0.0%
59	01290136	钢板	δ5.0 Q235	t	3750	0.0%
60	01290140	钢板	δ7.0 Q235	t	3750	0.0%
61	01290146	钢板	δ10 Q235	t	3800	0.0%
62	01290160	钢板	δ20 Q235	t	3800	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
63	01290174	钢板	850 Q235	t	3850	0.0%
64	01292505	彩钢夹芯板(EPS芯材)	850(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	41	0.0%
65	01292507	彩钢夹芯板(EPS芯材)	875(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	43	0.0%
66	01292509	彩钢夹芯板(EPS芯材)	8100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	48	0.0%
67	01292521	彩钢夹芯板(XPS芯材)	850(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	45	0.0%
68	01292523	彩钢夹芯板(XPS芯材)	875(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	47	0.0%
69	01292525	彩钢夹芯板(XPS芯材)	8100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	54	0.0%
70	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	1020	0.0%
71	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	1020	0.0%
72	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m <sup>3</sup>	870	0.0%
73	12330303	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	14	0.0%
74	12410106	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.9	0.0%
75	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.7	0.0%
76	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	414	0.0%
77	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	429	0.0%
78	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级R 散装	t	414	0.0%
79	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级R 袋装	t	429	0.0%
80	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	514	0.0%
81	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	524	0.0%
82	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5级R 散装	t	514	0.0%
83	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5级R 袋装	t	540	0.0%
84	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	343	0.0%
85	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	353	0.0%
86	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	710	0.0%
87	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	880	0.0%
88	04030105	细砂		t	67	-2.9%
89	04030107	中砂	参考堆积密度是1450Kg/m <sup>3</sup>	t	68	-2.9%
90	04050203	碎石	5~16mm	t	47	-4.1%
91	04050204	碎石	5-20mm 堆积密度是1650Kg/m <sup>3</sup>	t	47	-4.1%
92	04050205	碎石	5~31.5mm	t	47	-4.1%
93	04050207	碎石	5~40mm	t	47	-4.1%
94	04090100	生石灰		t	300	0.0%
95	04090120	石灰膏		m <sup>3</sup>	188	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
96	04090602	滑石粉		kg	0.65	0.0%
97	04110201	毛石(大片)	长(宽)300~400mm 厚≥150mm	t	37	0.0%
98	04130903	KP1 砖	190×190×90	百块	85	0.0%
99	04130904	KP1 砖	240×115×90	百块	62	0.0%
100	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	82	0.0%
101	04130914	KM1 砖	240×115×90	百块	61	0.0%
102	*	煤矸石烧结多孔砖	190×190×90	百块	100	0.0%
103	*	煤矸石烧结多孔砖	190×90×90	百块	61	0.0%
104	04131105	页岩模数多孔砖	140×240×90	百块	89	0.0%
105	04131106	页岩模数多孔砖	120×190×90	百块	59	0.0%
106	04131107	页岩模数多孔砖	90×240×90	百块	61	0.0%
107	04131108	页岩模数多孔砖	190×240×90	百块	119	0.0%
108	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	强度 A3.5 干密度 B06	m <sup>3</sup>	245	0.0%
109	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	强度 A5.0 干密度 B06	m <sup>3</sup>	277	0.0%
110	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	强度 A3.5 干密度 B06	m <sup>3</sup>	149	0.0%
111	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	强度 A5.0 干密度 B06	m <sup>3</sup>	180	0.0%
112	04150633	混凝土小型空心砌块	国标 MU7.5	m <sup>3</sup>	175	0.0%
113	04150634	混凝土小型空心砌块	国标 MU10	m <sup>3</sup>	194	0.0%
114	04150635	混凝土小型空心砌块	国标 MU15	m <sup>3</sup>	237	0.0%
115	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	283	0.0%
116	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	473	0.0%
117	33090302	面包砖	100×200×60	百块	67	0.0%
118	33090303	面包砖	100×200×80	百块	90	0.0%
119	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	43	0.0%
120	04132704	混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	44	0.0%
121	33090511	植草砖	8 字型 400×200×80	百块	347	0.0%
122	33090513	植草砖	8 字型 400×200×100	百块	380	0.0%
123	33090521	植草砖	井型 425×285×80	百块	560	0.0%
124	33090522	植草砖	井型 425×285×100	百块	600	0.0%
125	04290207	钢筋混凝土预应力管桩	C60 PC400A95	m	138	-1.0%
126	04290208	钢筋混凝土预应力管桩	C60 PC400AB95	m	148	-1.0%
127	04290210	钢筋混凝土预应力管桩	C60 PC500A100	m	179	-1.0%
128	04290211	钢筋混凝土预应力管桩	C60 PC500AB100	m	196	-1.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
129	04290213	钢筋混凝土预应力管桩	C60 PC600A110	m	243	-1.0%
130	04290214	钢筋混凝土预应力管桩	C60 PC600AB110	m	248	-1.0%
131	04290117	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC400A95	m	143	-1.0%
132	04290118	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC400AB95	m	152	-1.0%
133	04290125	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC500A100	m	184	-1.0%
134	04290126	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC500AB100	m	196	-1.0%
135	04290129	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC500A125	m	198	-1.0%
136	04290130	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC500AB125	m	207	-1.0%
137	04290143	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC600A110	m	257	-1.0%
138	04290144	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC600AB110	m	272	-1.0%
139	04290145	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC600A130	m	286	-1.0%
140	04290146	钢筋混凝土预应力管桩	C80 PHC600AB130	m	311	-1.0%
141	04290421	预应力钢筋混凝土空心方柱	C80HKFZ-A400(240)	m	187	-1.0%
142	04290422	预应力钢筋混凝土空心方柱	C80HKFZ-AB400(240)	m	198	-1.0%
143	04290433	预应力钢筋混凝土空心方柱	C80HKFZ-A500(300)	m	271	-1.0%
144	04290434	预应力钢筋混凝土空心方柱	C80HKFZ-AB500(300)	m	285	-1.0%
145	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	1700	-2.9%
146	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2300	-2.1%
147	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	31	0.0%
148	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	47	0.0%
149	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	57	0.0%
150	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	68	0.0%
151	05050118	胶合板	2440×1220×13	张	80	0.0%
152	05090101	实木细木工板	2440×1220×12	张	88	0.0%
153	05090102	实木细木工板	2440×1220×15	张	95	0.0%
154	05090103	实木细木工板	2440×1220×18	张	113	0.0%
155	06010104	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	32	0.0%
156	06010105	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	40	0.0%
157	06010106	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	50	0.0%
158	06050106	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	80	0.0%
159	06050107	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	95	0.0%
160	06050108	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	103	0.0%
161	06050109	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	190	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
162	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 钢化	m <sup>2</sup>	138	0.0%
163	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 钢化	m <sup>2</sup>	140	0.0%
164	06090122	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 非钢化	m <sup>2</sup>	113	0.0%
165	06090123	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 非钢化	m <sup>2</sup>	128	0.0%
166	06110107	中空玻璃	5+9A+5 非钢化	m <sup>2</sup>	88	0.0%
167	06110108	中空玻璃	5+12A+5 非钢化	m <sup>2</sup>	106	0.0%
168	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5 钢化	m <sup>2</sup>	110	0.0%
169	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5 钢化	m <sup>2</sup>	122	0.0%
170	06110201	中空 Low-E 玻璃	5+6A+5	m <sup>2</sup>	185	0.0%
171	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m <sup>2</sup>	190	0.0%
172	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m <sup>2</sup>	205	0.0%
173	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m <sup>2</sup>	215	0.0%
174	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m <sup>2</sup>	218	0.0%
175	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m <sup>2</sup>	229	0.0%
176	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m <sup>2</sup>	240	0.0%
177	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m <sup>2</sup>	230	0.0%
178	06110211	中空 Low-E 玻璃	6+12Ai+6	m <sup>2</sup>	253	0.0%
179	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450 中档	块	6.8	0.0%
180	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450 中档	块	7.6	0.0%
181	06650203	玻化砖	300×300 中档	块	2.2	0.0%
182	06650205	玻化砖	600×600 中档	块	16	0.0%
183	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	12.5	0.0%
184	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	20	0.0%
185	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	14.5	0.0%
186	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	22.5	0.0%
187	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mmFC0.21mm 氟碳树脂涂层	m <sup>2</sup>	122	0.0%
188	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mmFC0.30mm 氟碳树脂涂层	m <sup>2</sup>	128	0.0%
189	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mmFC0.40mm 氟碳树脂涂层	m <sup>2</sup>	138	0.0%
190	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mmFC0.50mm 氟碳树脂涂层	m <sup>2</sup>	155	0.0%
191	08210813	GRC 轻质多孔隔墙板	δ60	m <sup>2</sup>	48	0.0%
192	08210815	GRC 轻质多孔隔墙板	δ90	m <sup>2</sup>	58	0.0%
193	08210817	GRC 轻质多孔隔墙板	δ120	m <sup>2</sup>	61	0.0%
194	11010304	内墙乳胶漆	国产	kg	9.0	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
195	11010305	外墙乳胶漆	国产	kg	19.0	0.0%
196	11030306	酚醛防锈漆	国产	kg	10.4	0.0%
197	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.0	0.0%
198	11030751	聚氨酯弹性防水涂料		kg	15.5	0.0%
199	11110306	聚氨酯清漆		kg	35.8	0.0%
200	11110309	聚氨酯磁漆	国产	kg	23.0	0.0%
201	11110312	哑光聚氨酯清漆		kg	34.0	0.0%
202	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	20.6	0.0%
203	11110510	过氯乙烯清漆		kg	24.5	0.0%
204	11110911	环氧富锌漆		kg	30.0	0.0%
205	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.0	0.0%
206	11111303	硝基磁漆		kg	28.0	0.0%
207	11111304	硝基清漆		kg	30.0	0.0%
208	11111503	醇酸磁漆		kg	20.0	0.0%
209	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	15.0	0.0%
210	11111715	酚醛清漆		kg	15.0	0.0%
211	11112503	调和漆		kg	10.5	0.0%
212	11410303	环氧树脂	面漆	kg	25.0	0.0%
213	11550104	石油沥青	10#	kg	4.8	0.0%
214	11550105	石油沥青	30#	kg	5.0	0.0%
215	11550106	石油沥青	60#	kg	5.2	0.0%
216	11570309	APP 塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.0	0.0%
217	11570328	APP 塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	41.0	0.0%
218	11570518	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	38.0	0.0%
219	11570519	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-25℃)4mm	m <sup>2</sup>	42.0	0.0%
220	11570533	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)2mm	m <sup>2</sup>	34.0	0.0%
221	11570534	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.0	0.0%
222	11570535	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)4mm	m <sup>2</sup>	42.0	0.0%
223	11571503	沥青复合胎柔性防水卷材	I 型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	25.0	0.0%
224	11571513	沥青复合胎柔性防水卷材	II 型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	30.0	0.0%
225	11571523	沥青聚酯胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	32.0	0.0%
226	11570903	氯化聚乙烯防水卷材	I 型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	38.0	0.0%
227	11571705	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I 型 2mm	m <sup>2</sup>	32.0	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
228	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型 3mm	m <sup>2</sup>	36.5	0.0%
229	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 82.5mm	m <sup>2</sup>	31.0	0.0%
230	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 82.0mm	m <sup>2</sup>	29.7	0.0%
231	11572304	聚乙烯丙纶复合防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	27.0	0.0%
232	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	27.0	0.0%
233	12010106	汽油	90# (1公升=0.722kg)	kg	8.25	-1.8%
234	12010305	柴油	0# (1公升=0.835kg)	kg	7.35	-2.0%
235	14030311	热镀锌钢管	DN15	t	5403	0.0%
236	14030314	热镀锌钢管	DN20	t	5309	0.0%
237	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	5142	0.0%
238	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	4937	0.0%
239	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	4779	0.0%
240	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	4574	0.0%
241	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	4685	0.0%
242	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	4704	0.0%
243	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	4741	0.0%
244	14030347	热镀锌钢管	DN200	t	4685	0.0%
245	14010312	焊接钢管	DN25	t	4052	0.0%
246	14010315	焊接钢管	DN32	t	4052	0.0%
247	14010318	焊接钢管	DN40	t	4005	0.0%
248	14010321	焊接钢管	DN50	t	3987	0.0%
249	14010324	焊接钢管	DN65	t	3987	0.0%
250	14010327	焊接钢管	DN70	t	3912	0.0%
251	14010330	焊接钢管	DN80	t	3912	0.0%
252	14010333	焊接钢管	DN100	t	3912	0.0%
253	14010336	焊接钢管	DN125	t	3959	0.0%
254	14010339	焊接钢管	DN150	t	4024	0.0%
255	14010342	焊接钢管	DN200	t	4052	0.0%
256	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	4704	0.0%
257	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	4574	0.0%
258	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	4555	0.0%
259	14050139	无缝钢管	Φ60×4	t	4480	0.0%
260	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	33	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
261	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	48	0.0%
262	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	63	0.0%
263	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	108	0.0%
264	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	180	0.0%
265	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	275	0.0%
266	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	395	0.0%
267	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	522	0.0%
268	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	680	0.0%
269	26060332	双面镀锌电线管	KBG16×1.0	m	4.5	0.0%
270	26060333	双面镀锌电线管	KBG20×1.0	m	6.5	0.0%
271	26060335	双面镀锌电线管	KBG32×1.2	m	12.0	0.0%
272	26060336	双面镀锌电线管	KBG40×1.5	m	14.5	0.0%
273	26060337	双面镀锌电线管	KBG50×1.5	m	19.8	0.0%
274	26060352	双面镀锌电线管	JDG16×1.2	m	5.2	0.0%
275	26060353	双面镀锌电线管	JDG20×1.2	m	7.0	0.0%
276	26060354	双面镀锌电线管	JDG25×1.2	m	9.3	0.0%
277	26060355	双面镀锌电线管	JDG32×1.2	m	12.5	0.0%
278	26060356	双面镀锌电线管	JDG40×1.5	m	16.0	0.0%
279	14310612	PVC-U 排水管	dn50×2	m	5.6	5.7%
280	14310613	PVC-U 排水管	dn75×2.3	m	8.8	4.8%
281	14310615	PVC-U 排水管	dn110×3.2	m	18.5	2.8%
282	14310616	PVC-U 排水管	dn160×4.0	m	35	2.9%
283	14310617	PVC-U 排水管	dn200×4.9	m	69	3.0%
284	14310618	PVC-U 排水管	dn250×6.2	m	102	2.0%
285	14310811	PVC-U 螺旋消音排水管	dn50	m	11	2.5%
286	14310812	PVC-U 螺旋消音排水管	dn75	m	21	1.2%
287	14310814	PVC-U 螺旋消音排水管	dn110	m	51	2.0%
288	14310816	PVC-U 螺旋消音排水管	dn160	m	81	2.5%
289	14310817	PVC-U 螺旋消音排水管	dn200	m	123	2.5%
290	14310818	PVC-U 螺旋消音排水管	dn300	m	200	1.5%
291	14311211	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN4 S1 型	m	56	0.0%
292	14311212	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN4 S1 型	m	71	0.0%
293	14311213	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN4 S1 型	m	87	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
294	14311214	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN4 S1 型	m	142	0.0%
295	14311215	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN4 S1 型	m	226	0.0%
296	14311216	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN4 S1 型	m	329	0.0%
297	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8 S1 型	m	525	0.0%
298	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8 S1 型	m	906	0.0%
299	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8 S1 型	m	1338	0.0%
300	14311245	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8 S2 型	m	66	0.0%
301	14311246	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN8 S2 型	m	83	0.0%
302	14311247	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8 S2 型	m	108	0.0%
303	14311248	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8 S2 型	m	168	0.0%
304	14311249	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8 S2 型	m	270	0.0%
305	14311250	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8 S2 型	m	404	0.0%
306	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8 S2 型	m	600	0.0%
307	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8 S2 型	m	1137	0.0%
308	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8 S2 型	m	1972	0.0%
309	14311511	PP-R 给水管(冷水)	dn20×1.9	m	5.4	0.0%
310	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.3	m	7.4	0.0%
311	14311513	PP-R 给水管(冷水)	dn32×3	m	10	0.0%
312	14311514	PP-R 给水管(冷水)	dn40×3.7	m	18	0.0%
313	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50×4.6	m	30	0.0%
314	14311516	PP-R 给水管(冷水)	dn63×5.8	m	49	0.0%
315	14311517	PP-R 给水管(冷水)	dn75×6.8	m	68	0.0%
316	14311518	PP-R 给水管(冷水)	dn90×8.2	m	88	0.0%
317	14311519	PP-R 给水管(冷水)	dn110×10	m	130	0.0%
318	14311531	PP-R 给水管(热水)	dn20×3.4	m	7.6	0.0%
319	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25×4.2	m	11	0.0%
320	14311533	PP-R 给水管(热水)	dn32×5.4	m	15	0.0%
321	14311534	PP-R 给水管(热水)	dn40×6.7	m	25	0.0%
322	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50×8.4	m	39	0.0%
323	14311536	PP-R 给水管(热水)	dn63×10.5	m	69	0.0%
324	14311537	PP-R 给水管(热水)	dn75×12.5	m	93	0.0%
325	14311538	PP-R 给水管(热水)	dn90×10.5	m	132	0.0%
326	14311539	PP-R 给水管(热水)	dn110×18.3	m	212	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
327	14311710	PE 给水管	0.8MPa(SDR21)dn200	m	135	0.0%
328	14311711	PE 给水管	0.8MPa(SDR21)dn225	m	180	0.0%
329	14311712	PE 给水管	0.8MPa(SDR21)dn250	m	196	0.0%
330	14311713	PE 给水管	0.8MPa(SDR21)dn315	m	310	0.0%
331	14311714	PE 给水管	0.8MPa(SDR21)dn500	m	880	0.0%
332	14311715	PE 给水管	0.8MPa(SDR21)dn630	m	1270	0.0%
333	14311721	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn63	m	17	0.0%
334	14311722	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn75	m	23	0.0%
335	14311723	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn90	m	31	0.0%
336	14311724	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn110	m	45	0.0%
337	14311725	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn160	m	97	0.0%
338	14311726	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn200	m	150	0.0%
339	14311727	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn225	m	215	0.0%
340	14311728	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn250	m	230	0.0%
341	14311729	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn315	m	380	0.0%
342	14311730	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn500	m	960	0.0%
343	14311731	PE 给水管	1.0MPa(SDR17)dn630	m	1540	0.0%
344	14311771	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn20	m	3.6	0.0%
345	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	5.0	0.0%
346	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	9.6	0.0%
347	14311774	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn40	m	13.0	0.0%
348	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	21.0	0.0%
349	14311776	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn63	m	30.0	0.0%
350	14311777	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn75	m	42.0	0.0%
351	14311778	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn90	m	44.0	0.0%
352	14311779	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn110	m	62.0	0.0%
353	14311780	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn125	m	77	0.0%
354	14311781	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn140	m	97	0.0%
355	14311782	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn160	m	130	0.0%
356	14311783	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn180	m	175	0.0%
357	14311784	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn200	m	250	0.0%
358	14311785	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn225	m	310	0.0%
359	14311786	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn250	m	400	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
360	14311787	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn280	m	500	0.0%
361	14311788	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn315	m	650	0.0%
362	14311789	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn350	m	870	0.0%
363	14311790	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn400	m	1000	0.0%
364	14311791	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn450	m	1250	0.0%
365	14311792	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn500	m	1400	0.0%
366	14311793	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn560	m	1750	0.0%
367	14311794	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn630	m	2250	0.0%
368	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	m	62	0.0%
369	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	m	90	0.0%
370	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	m	114	0.0%
371	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	m	194	0.0%
372	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	m	351	0.0%
373	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	m	536	0.0%
374	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	m	307	0.0%
375	14451123	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1200×2000	m	423	0.0%
376	14451124	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	m	701	0.0%
377	31150101	水		m <sup>3</sup>	6.2	0.0%
378	31150301	电		kW·h	1.0	0.0%
379	32010121	建筑模板(松木)	1830×915×15	张	64	0.0%
380	32010122	建筑模板(杨木)	1830×915×15	张	49	0.0%
381	32010125	建筑模板(松木)	1830×915×18	张	84	0.0%
382	32010126	建筑模板(杨木)	1830×915×18	张	65	0.0%
383	05030211	白松方材	40×90	m <sup>3</sup>	1900	0.0%
384	05030212	白松方材	50×80	m <sup>3</sup>	1900	0.0%
385	05030213	白松方材	50×100	m <sup>3</sup>	1900	0.0%
386	05030214	白松方材	50×120	m <sup>3</sup>	1900	0.0%
387	05030215	白松方材	60×120	m <sup>3</sup>	1900	0.0%
388	05030216	白松方材	100×100	m <sup>3</sup>	1950	0.0%
389	32030304	脚手钢管	Φ48	t	3750	0.0%
390	80212101	预拌混凝土(泵送型)	C10(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	340	0.0%
391	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	347	0.0%
392	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	353	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
393	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	359	0.0%
394	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	364	0.0%
395	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	379	0.0%
396	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	390	0.0%
397	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	406	0.0%
398	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	422	0.0%
399	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	441	0.0%
400	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	469	0.0%
401	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15	m <sup>3</sup>	339	0.0%
402	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	344	0.0%
403	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	349	0.0%
404	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	356	0.0%
405	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	369	0.0%
406	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	382	0.0%
407	80212303	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C20(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	364	0.0%
408	80212304	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C25(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	372	0.0%
409	80212305	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C30(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	377	0.0%
410	80212306	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C35(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	389	0.0%
411	80212307	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C40(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	401	0.0%
412	80212308	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C45(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	418	0.0%
413	80212334	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	367	0.0%
414	80212335	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	379	0.0%
415	80212336	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	391	0.0%
416	80212337	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	407	0.0%
417	80250301	细粒式沥青混凝土	AC-9.5mm I型	t	444	0.0%
418	80250302	细粒式沥青混凝土	AC-9.5mm II型	t	433	0.0%
419	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mm I型	t	418	0.0%
420	80250304	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mm II型	t	408	0.0%
421	80250321	细粒式沥青混凝土	(玄武岩)	t	534	0.0%
422	80250331	细粒式沥青混凝土	(SBS)	t	509	0.0%
423	80250341	细粒式沥青混凝土	(玄武岩+SBS)	t	630	0.0%
424	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I型	t	393	0.0%
425	80250502	中粒式沥青混凝土	AC-16mm II型	t	383	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
426	80250503	中粒式沥青混凝土	AC-19mm I型	t	373	0.0%
427	80250504	中粒式沥青混凝土	AC-19mm II型	t	368	0.0%
428	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mm I型	t	358	0.0%
429	80250702	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mm II型	t	353	0.0%
430	80250703	粗粒式沥青混凝土	AC-31.5mm I型	t	338	0.0%
431	80250704	粗粒式沥青混凝土	AC-31.5mm II型	t	322	0.0%
432	80330301	二灰结石		t	111	0.0%
433	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	90	0.0%
434	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	99	0.0%
435	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	111	0.0%
436	33110511	混凝土侧石	C20 100×250×495	块	5.8	0.0%
437	33110711	混凝土平石	C20 100×200×495	块	4.6	0.0%
438	26060305	镀锌电线管	DN25	m	8.1	0.0%
439	26060306	镀锌电线管	DN32	m	11.4	0.0%
440	26060308	镀锌电线管	DN50	m	21.3	0.0%
441	26061115	PVC阻燃电线管	中型 Φ16×1.2	m	2.00	2.6%
442	26061116	PVC阻燃电线管	中型 Φ20×1.3	m	2.80	3.7%
443	26061117	PVC阻燃电线管	中型 Φ25×1.3	m	3.50	3.0%
444	26061118	PVC阻燃电线管	中型 Φ32×1.3	m	5.00	2.1%
445	26061119	PVC阻燃电线管	中型 Φ40×1.5	m	5.60	1.9%
446	26061120	PVC阻燃电线管	中型 Φ50×2.85	m	6.20	1.7%
447	26061125	PVC阻燃电线管	重型 Φ16×1.4	m	2.25	2.3%
448	26061126	PVC阻燃电线管	重型 Φ20×1.6	m	3.20	3.3%
449	26061127	PVC阻燃电线管	重型 Φ25×1.6	m	3.90	1.3%
450	26061128	PVC阻燃电线管	重型 Φ32×1.8	m	6.40	1.6%
451	26061129	PVC阻燃电线管	重型 Φ40×1.8	m	7.50	1.4%
452	26061130	PVC阻燃电线管	重型 Φ50×2.0	m	8.50	1.2%
453	14550903	钢塑复合管	DN15	m	14.7	0.0%
454	14550904	钢塑复合管	DN20	m	17.6	0.0%
455	14550905	钢塑复合管	DN25	m	23.5	0.0%
456	14550906	钢塑复合管	DN32	m	32.3	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
457	14550907	钢塑复合管	DN40	m	38.2	0.0%
458	14550908	钢塑复合管	DN50	m	48.0	0.0%
459	14550910	钢塑复合管	DN65	m	66.6	0.0%
460	14550912	钢塑复合管	DN80	m	83.3	0.0%
461	14550913	钢塑复合管	DN100	m	117.6	0.0%
462	14550914	钢塑复合管	DN125	m	137.2	0.0%
463	14550915	钢塑复合管	DN150	m	181.3	0.0%
464	14550916	钢塑复合管	DN200	m	313.6	0.0%
465	16030705	法兰闸阀	DN50	台	372.4	0.0%
466	16030706	法兰闸阀	DN65	台	419	0.0%
467	16030707	法兰闸阀	DN80	台	456	0.0%
468	16030708	法兰闸阀	DN100	台	605	0.0%
469	16030709	法兰闸阀	DN125	台	698	0.0%
470	16030710	法兰闸阀	DN150	台	1164	0.0%
471	16030711	法兰闸阀	DN200	台	1955	0.0%
472	26010105	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-100×50	m	37	0.0%
473	26010106	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-100*100	m	46	0.0%
474	26010107	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-200×100	m	76	0.0%
475	26010108	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-300×100	m	110	0.0%
476	26010109	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-300×150	m	121	0.0%
477	26010110	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-400×100	m	166	0.0%
478	26010112	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-400×200	m	211	0.0%
479	26010113	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-500×100	m	209	0.0%
480	26010115	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-500×200	m	231	0.0%
481	26010118	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-600×200	m	270	0.0%
482	26010121	钢制槽式电缆桥架	XQJ-C-A-800×200	m	340	0.0%
483	25030103	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm <sup>2</sup>	m	0.95	-2.0%
484	25030104	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm <sup>2</sup>	m	1.54	-2.0%
485	25030105	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm <sup>2</sup>	m	2.57	-2.0%
486	25030106	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm <sup>2</sup>	m	3.50	-2.0%
487	25030107	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm <sup>2</sup>	m	5.99	-2.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
488	25030108	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm <sup>2</sup>	m	9.93	-2.0%
489	25030109	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm <sup>2</sup>	m	15.50	-2.0%
490	25030110	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm <sup>2</sup>	m	21.28	-2.0%
491	25030111	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm <sup>2</sup>	m	29.38	-2.0%
492	25030112	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm <sup>2</sup>	m	41.54	-2.0%
493	25030113	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V95mm <sup>2</sup>	m	58.03	-2.0%
494	25030114	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V120mm <sup>2</sup>	m	72.77	-2.0%
495	25035504	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm <sup>2</sup>	m	1.35	-2.0%
496	25035505	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm <sup>2</sup>	m	2.03	-2.0%
497	25035506	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm <sup>2</sup>	m	3.04	-2.0%
498	25035507	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm <sup>2</sup>	m	4.56	-2.0%
499	25035508	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm <sup>2</sup>	m	7.19	-2.0%
500	25035509	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm <sup>2</sup>	m	11.24	-2.0%
501	25036304	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm <sup>2</sup>	m	1.11	-2.0%
502	25036305	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm <sup>2</sup>	m	1.75	-2.0%
503	25036306	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm <sup>2</sup>	m	2.67	-2.0%
504	25036307	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm <sup>2</sup>	m	3.96	-2.0%
505	25110374	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×2.5mm <sup>2</sup>	m	9.73	-2.0%
506	25110376	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×4mm <sup>2</sup>	m	15.03	-2.0%
507	25110378	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	m	21.67	-2.0%
508	25110379	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	m	34.49	-2.0%
509	25110380	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	m	53.50	-2.0%
510	25110382	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	m	80.74	-2.0%
511	25110403	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×4+1×2.5mm <sup>2</sup>	m	10.70	-2.0%
512	25110404	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×6+1×4mm <sup>2</sup>	m	16.62	-2.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
513	25110405	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm <sup>2</sup>	m	25.29	-2.0%
514	25110406	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm <sup>2</sup>	m	39.88	-2.0%
515	25110407	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	60.31	-2.0%
516	25110408	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm <sup>2</sup>	m	77.82	-2.0%
517	25110409	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	107.00	-2.0%
518	25110410	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	151.74	-2.0%
519	25110411	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm <sup>2</sup>	m	207.81	-2.0%
520	25110412	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm <sup>2</sup>	m	265.29	-2.0%
521	25110413	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm <sup>2</sup>	m	362.56	-2.0%
522	25110414	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm <sup>2</sup>	m	464.25	-2.0%
523	25110415	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm <sup>2</sup>	m	601.31	-2.0%
524	25110419	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+2×10mm <sup>2</sup>	m	49.52	-2.0%
525	25110420	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+2×16mm <sup>2</sup>	m	69.86	-2.0%
526	25110421	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+2×16mm <sup>2</sup>	m	87.54	-2.0%
527	25110422	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+2×25mm <sup>2</sup>	m	122.03	-2.0%
528	25110423	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+2×35mm <sup>2</sup>	m	170.67	-2.0%
529	25110424	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+2×50mm <sup>2</sup>	m	234.34	-2.0%
530	25110425	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+2×70mm <sup>2</sup>	m	305.08	-2.0%
531	25110426	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+2×70mm <sup>2</sup>	m	364.33	-2.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
532	25110427	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+2×95mm <sup>2</sup>	m	464.25	-2.0%
533	25110428	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×300+2×150mm <sup>2</sup>	m	738.38	-2.0%
534	25110434	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16+1×10mm <sup>2</sup>	m	53.06	-2.0%
535	25110435	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	76.93	-2.0%
536	25110436	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	m	99.04	-2.0%
537	25110437	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	136.18	-2.0%
538	25110438	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	194.54	-2.0%
539	25110439	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95+1×50mm <sup>2</sup>	m	269.71	-2.0%
540	25110440	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120+1×70mm <sup>2</sup>	m	338.68	-2.0%
541	25110441	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150+1×70mm <sup>2</sup>	m	399.70	-2.0%
542	25110442	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185+1×95mm <sup>2</sup>	m	521.73	-2.0%
543	25110443	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240+1×120mm <sup>2</sup>	m	682.67	-2.0%
544	25110444	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×300+1×150mm <sup>2</sup>	m	840.07	-2.0%
545	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×50	m	131.86	-2.0%
546	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×70	m	175.82	-2.0%
547	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×95	m	229.91	-2.0%
548	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×120	m	280.63	-2.0%
549	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×150	m	337.26	-2.0%
550	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×185	m	404.89	-2.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
551	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×240	m	521.53	-2.0%
552	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×300	m	640.72	-2.0%
553	*	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 8.7/15KV	YJV 3×400	m	807.24	-2.0%
554	25110773	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×70	m	186.81	-2.0%
555	25110775	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×95	m	242.59	-2.0%
556	25110776	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×120	m	295.00	-2.0%
557	25110777	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×150	m	351.63	-2.0%
558	25110778	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×185	m	420.95	-2.0%
559	25110779	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×240	m	538.44	-2.0%
560	25110780	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×300	m	665.23	-2.0%
561	25110781	高压铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铠装电力电缆 8.7/15KV	YJV22 3×400	m	834.28	-2.0%
562	*	母线槽	400A/5P	m	722	0.0%
563	*	母线槽	630A/5P	m	982	0.0%
564	*	母线槽	800A/5P	m	1217	0.0%
565	*	母线槽	1000A/5P	m	1537	0.0%
566	*	母线槽	1250A/5P	m	1858	0.0%
567	*	母线槽	1600A/5P	m	3148	0.0%
568	*	母线槽	2000A/5P	m	3715	0.0%
569	*	预拌微膨混凝土	C15(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	387	0.0%
570	*	预拌微膨混凝土	C20(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	392	0.0%
571	*	预拌微膨混凝土	C25(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	398	0.0%
572	*	预拌微膨混凝土	C30(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	402	0.0%
573	*	预拌微膨混凝土	C35(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	415	0.0%
574	*	预拌微膨混凝土	C40(不含泵送费, 泵送费另计)	m <sup>3</sup>	430	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
575	*	预拌微膨混凝土	C45(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	443	0.0%
576	*	预拌微膨混凝土	C50(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	458	0.0%
577	*	预拌细石混凝土	C15(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	355	0.0%
578	*	预拌细石混凝土	C20(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	361	0.0%
579	*	预拌细石混凝土	C25(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	367	0.0%
580	*	预拌细石混凝土	C30(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	372	0.0%
581	*	预拌细石混凝土	C35(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	385	0.0%
582	*	预拌细石混凝土	C40(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	397	0.0%
583	*	预拌细石混凝土	C45(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	417	0.0%
584	*	预拌细石混凝土	C50(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	431	0.0%
585	*	预拌细石混凝土	C55(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	450	0.0%
586	*	预拌细石混凝土	C60(不含泵送费,泵送费另计)	m <sup>3</sup>	480	0.0%
587	*	隔墙轻钢龙骨	75 系列	m	10	0.0%
588	*	隔墙轻钢龙骨	100 系列	m	13	0.0%
589	*	吊顶 u 型轻钢龙骨	50 系列	m	7.0	0.0%
590	*	吊顶 u 型轻钢龙骨	60 系列	m	8.0	0.0%
591	*	吊顶 T 型轻钢龙骨		m	7.0	0.0%
592	*	双扇推拉铝合金窗 1500×1500	80 系列喷涂,普通浮法(5+12A+5), K3.4	m <sup>2</sup>	526	0.0%
593	*	双扇推拉铝合金窗 1500×1500	80 系列喷涂,单面 Low-E(5+12A+5), K3.0	m <sup>2</sup>	663	0.0%
594	*	双扇推拉铝合金窗 1500×1500	80 系列氟碳,普通浮法(5+12A+5), K3.4	m <sup>2</sup>	669	0.0%
595	*	双扇推拉铝合金窗 1500×1500	80 系列氟碳,单面 Low-E(5+12A+5), K3.0	m <sup>2</sup>	788	0.0%
596	*	内平开下悬铝合金窗 1200×1500	63 系列喷涂,普通浮法(5+12A+5), K3.2	m <sup>2</sup>	646	0.0%
597	*	内平开下悬铝合金窗 1200×1500	63 系列喷涂,单面 Low-E(5+12A+5), K2.7	m <sup>2</sup>	796	0.0%
598	*	内平开下悬铝合金窗 1200×1500	63 系列氟碳,普通浮法(5+12A+5), K3.2	m <sup>2</sup>	796	0.0%
599	*	内平开下悬铝合金窗 1200×1500	63 系列氟碳,单面 Low-E(5+12A+5), K2.7	m <sup>2</sup>	929	0.0%
600	*	双扇推拉塑料窗 1500×1500	88 系列白色,普通浮法(5+12A+5), K2.8	m <sup>2</sup>	361	0.0%
601	*	双扇推拉塑料窗 1500×1500	88 系列白色,单面 Low-E(5+12A+5), K2.6	m <sup>2</sup>	472	0.0%
602	*	双扇推拉塑料窗 1500×1500	88 系列共挤,普通浮法(5+12A+5), K2.8	m <sup>2</sup>	383	0.0%
603	*	双扇推拉塑料窗 1500×1500	88 系列共挤,单面 Low-E(5+12A+5), K2.6	m <sup>2</sup>	528	0.0%
604	*	内平开下悬塑料窗 1200×1500	65 系列白色,普通浮法(5+12A+5), K2.7	m <sup>2</sup>	538	0.0%
605	*	内平开下悬塑料窗 1200×1500	65 系列白色,单面 Low-E(5+12A+5), K2.5	m <sup>2</sup>	652	0.0%

## 2015年1月份主要建筑材料市场指导价

序号	材料编码	名称	规格	计量单位	本期指导价(元)	与上期相比
606	*	内平开下悬塑料窗 1200×1500	65系列共挤,普通浮法(5+12A+5), K2.7	m <sup>2</sup>	560	0.0%
607	*	内平开下悬塑料窗 1200×1500	65系列共挤,单面 Low-E(5+12A+5), K2.5	m <sup>2</sup>	680	0.0%
608	03410200	电焊条	综合	kg	6.0	0.0%
609	03570200	镀锌铁丝	综合	kg	5.7	0.0%
610	03510701	元丁	综合	kg	4.7	0.0%
611	13090707	膨胀珍珠岩粉	优质	m <sup>3</sup>	200	0.0%
612	13090303	膨胀珍珠岩块	普通	m <sup>3</sup>	370	0.0%
613	01290408	热镀锌钢板	0.5mm Q235B	t	5667	0.0%
614	01290412	热镀锌钢板	0.6mm Q235B	t	5621	0.0%
615	01290416	热镀锌钢板	0.75mm Q235B	t	5603	0.0%
616	01290421	热镀锌钢板	1.0mm Q235B	t	5299	0.0%
617	01290424	热镀锌钢板	1.2mm Q235B	t	5253	0.0%
618	01290429	热镀锌钢板	1.5mm Q235B	t	5206	0.0%
619	04131503	烧结选矿废渣标准砖	240×115×53	百块	42.68	0.0%
620	*	高强无缝钢管	Q345B(综合)	t	5092.5	0.0%
621	*	高强钢板	Q345B(综合)	t	4685	0.0%